

Referenz Mercedes-Benz Vertrieb Deutschland Zentrale in Berlin

# Schneller Estrich für schnelle Autos

Bei den Baumaßnahmen für die neue Mercedes-Benz Vertrieb Deutschland Zentrale in Berlin waren Estriche mit kurzer Belegreife gefordert. PCT lieferte die passenden Produkte für Showroom, Restaurant und Kühlraum.

Im Juni hat der Mercedes-Benz Vertrieb Deutschland seine neue Zentrale im Berliner Stadtteil Friedrichshain eingeweiht. Das Bürogebäude wurde nach Plänen des Berliner Architektenbüros Gewers & Pudewill im Auftrag des Investors CA Immo Deutschland und in enger Zusammenarbeit mit Mercedes-Benz erbaut. Teile des Erdgeschosses sind auch für die Öffentlichkeit zugänglich – wie zum Beispiel ein Mercedes-Benz-Showroom, eine Cafeteria und ein Restaurant mit angrenzender Küche. Bis zum 8. Mai, knapp einen Monat vor der festlichen Einweihung, arbeiteten hier noch die Estrichleger der Firma LZR Estrich- und Fußbodentechnik GmbH aus Frankfurt/Oder.

Wenn die Anforderungen an die Estrichqualität groß sind, das Zeitfenster jedoch kurz ist, bietet PCT Performance Chemicals nach eigenen Angaben Lösungen an. PCT ist Spezialist für zementäre Systeme in den Bereichen Estrich, Industrieböden, Beton und Trockenmörtel. Die Estriche vereinen laut Hersteller hohe Festigkeiten mit kurzen Belegreifen. Für das Erdgeschoss der neuen Zentrale

war ein Estrich mit der Güteklasse CT-C60-F7 und einer Belegreife von drei bzw. sieben Tagen gefordert. Die mit dem Estricheinbau beauftragte LZR Estrich- und Fußbodentechnik GmbH empfahl den PCT-Industriestrich Retanol Xtreme für den Mercedes-Benz-Showroom und das Mitarbeiterrestaurant. Der Estrich konnte mit abschließender Freigabemessung sowie der Gewährleistungsübernahme durch PCT schon nach drei Tagen an den Bodenleger übergeben werden.

## Belegreife nach drei bis fünf Tagen erreicht

Im Bistro und in der Küche, wo maximal sieben Tage Belegreife gefordert waren, wurde Retanol Eka Blau eingebaut. Hier war die Belegreife schon nach fünf Tagen erreicht.

Ein Fall für Retanol Xtreme war außerdem der Kühlraum. Aufgrund von Zeitverzögerungen blieb für den Einbau des Ausgleichsbetons im Kühlbereich lediglich ein kurzer Zeitraum. Deshalb setzten die Handwerker Retanol Xtreme als Ausgleichsbeton ein. Damit konn-

ten die Kühlaggregate, die bereits am Folgetag angeliefert wurden, zügig installiert werden. Die Baustelle wurde von PCT-Technikern mit Sieblinienanalysen, CM-Messungen, Druck- und Biegezugnachweisen sowie Freigabemessungen begleitet.

LZR-Geschäftsführer Holger Spring und Bauleiter Helmut Hirth fassen zusammen: „Wir haben dank Retanol-Estrich trotz sportlicher Vorgaben alle Anforderungen in puncto Estrichqualität und alle Termine stressfrei erfüllt. Dafür gab's Lob vom Bauherrn.“ ■

### Objektfakten

Objekt: Mercedes-Benz Vertrieb Deutschland Zentrale, Berlin  
 Bauherr: CA Immo Deutschland GmbH, Frankfurt am Main  
 Estrichleger: LZR Estrich- und Fußbodentechnik GmbH, Frankfurt/Oder  
 Produkte: Retanol Xtreme, Retanol EKA Blau  
 Hersteller: PCT Performance Chemicals GmbH  
 Fläche: 1.769 m<sup>2</sup>



Ein imposantes Gebäude: Die neue Mercedes-Benz Vertrieb Deutschland Zentrale in Berlin. Vorhang auf: Im Showroom werden die Autos des Herstellers präsentiert.